

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Der/Die Mietinteressent(en)

(1) \_\_\_\_\_

(2) \_\_\_\_\_

erteilt(en) dem Eigentümer, vertreten durch ARDEY Immobilien GmbH, hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	(1) Mietinteressent	(2) Mietinteressent
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat/Handy		
E-Mail		
Telefon geschäftlich		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Mtl. Nettoeinkommen		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Alter	Verwandtschaftsgrad

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
\_\_\_\_\_
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: \_\_\_\_\_
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter(s)                       Vermieter(s)  
wegen \_\_\_\_\_
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist **kein** Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren **weder** eine eidesstattliche Versicherung abgegeben **noch** erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA-Auskunft einverstanden. Ich/wir bin/sind darüber informiert worden, dass hierfür eine Gebühr i.H.v. **18,95 Euro** erhoben wird.

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die SCHUFA-Selbstauskunft keine negativen Einträge enthält, und die übrigen Angaben der Wahrheit entsprechen. **Die Gebühr i.H.v. 18,95 Euro wird auch im Falle einer negativen Auskunft nicht erstattet.** Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Dortmund, den \_\_\_\_\_

(1) \_\_\_\_\_  
Mieter/in

(2) \_\_\_\_\_  
Mieter/in